

Das Geschäftsjahr 2023 in Zahlen

Bilanz

Die flüssigen Mittel des Vereines weisen per Ende des Jahres 2023 einen Betrag von rund CHF 780'000 (Vorjahr rund CHF 908'000) auf. Davon sind rund CHF 68'000.00 zweckgebunden, das heisst, für einen besonderen Zweck bestimmt.

Mit diesen Mitteln ist der laufende Betrieb des Vereines sichergestellt.

Im Jahre 2023 wurden – wie bereits im Jahre zuvor – weitere Mittel aus den zweckgebundenen Spenden für den Sanierung des vereinseigenen Mehrfamilienhauses Prätelerstrasse 3 verwendet. Die Sanierung konnte im 2023 massgeblich abgeschlossen werden.

Es ist festzustellen, dass der Verein die Sanierung des Mehrfamilienhauses vollumfänglich mit zweckgebundenen Spenden und brach liegenden eigenen Mitteln finanzieren konnte. Damit konnte von der Neuaufnahme einer Hypothek abgesehen und die damit verbundenen Zinszahlungen vermieden werden.

Festzuhalten ist zudem, dass **die bestehenden Hypotheken im Berichtsjahr um den Betrag von CHF 120'000 amortisiert werden konnten.** Auch diese Amortisationen konnten aus vereinseigenen Mitteln finanziert werden.

Nach wie vor kann der Verein weitere flüssige Mittel durch den Abschluss einer neuen Hypothek bei der basellandschaftlichen Kantonalbank realisieren.

Das Anlagevermögen hat auch im Berichtsjahr durch die Sanierung der vereinseigenen Liegenschaften zugenommen.

Im 2023 konnten die neu renovierten Wohnungen mit modernem Ausbaustand zu marktgerechten Mietzinsen sehr gut und rasch vermietet werden. Der Verein erzielt aus der Vermietung inzwischen einen massgeblichen Teil seiner Einkünfte.

Erfolgsrechnung

Der Ertrag der Tiere (Vermittlung und Pension) hat im Berichtsjahr erneut zugenommen und zwar um rund **CHF 25'000.** Der Aufwand für die Tiere hat im Vergleich zum Vorjahr

Aus **Spenden und Erträgen aus Patenschaften** kann ein Betrag von rund CHF 337'000 verzeichnet werden.

Genauere Angaben zu den einzelnen Positionen der Erfolgsrechnungen sind in der Jahresrechnung enthalten.

Die Schlussfolgerung

Mit den flüssigen Mitteln von rund CHF 780'000 kann der Verein seinem Zweck nachkommen. Es ist jedoch festzuhalten, dass der Verein nach wie vor massgeblich auf Spenden angewiesen ist.

Die nachfolgende Aufstellung belegt die Spendenabhängigkeit des Vereines:

• Personalaufwand	TCHF 556
• Aufwand Tiere	TCHF 189
• Übriger betrieblicher Aufwand	<u>TCHF 167</u>
Total Aufwendungen	TCHF 912
• Mitgliederbeiträge	TCHF 72
• Ertrag Tiere	TCHF 308
• Ertrag Liegenschaften	TCHF 96
• Übrige Erträge	<u>TCHF 42</u>
Total Erträge	TCHF 518

Gemäss dieser vereinfachten Rechnung ist der Verein auf jährliche Spenden von rund CHF 394'000 angewiesen.