



confiducia audit

Bericht der Revisionsstelle
zur Eingeschränkten Revision
an die Generalversammlung des Vereins
Tierschutzbund Basel Regional
Muttenz

Birsfelden, 23. April 2026 /STB/AGY

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Tierschutzbund Basel Regional für das am 31. Dezember 2025 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

CONFIDUCIA AG

Stefano Bedon

Zugelassener Revisionsexperte RAB

Andreas Gysin

Leitender Revisor

Zugelassener Revisionsexperte RAB

Beilagen:

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

Confiducia AG | Hardstrasse 6 | 4127 Birsfelden

Telefon 061 375 99 77 | Fax 061 375 99 75 | www.confiducia.ch | kontakt@confiducia.ch

Mitglied TREUHAND | SUISSE

Zugelassene Revisionsexpertin RAB

Geschäftsbericht des
Tierschutzbund Basel Regional
Muttenz
Geschäftsjahr
2025

Enthaltend:

- Jahresrechnung**
- Bilanz
- Betriebsrechnung
- Anhang

Muttenz
20. April 2026

.....
Nadja Wüthrich
Präsidentin des Vorstandes

Haftungsausschluss

Der vorliegende Geschäftsbericht wurde unter Anwendung der neuen Schweizer Rechnungslegungsvorschriften vom 23. Dezember 2011 durch die Firma **klein TREUHAND** GmbH erstellt. Der Geschäftsbericht wurde aufgrund der ihr überlassenen Unterlagen und erteilten Auskünfte mit grösstmöglicher Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit dieses Berichts ist jedoch die unterzeichnende Person verantwortlich!

Bilanz

in CHF

31.12.2025 31.12.2024

AKTIVEN

UMLAUFVERMÖGEN

Flüssige Mittel	595'470	800'976
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	3'907	15'248
Übrige kurzfristige Forderungen	53'198	21'829
Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'823	11'777
TOTAL UMLAUFVERMÖGEN	662'398	849'830
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>17.4%</i>	<i>21.5%</i>

ANLAGEVERMÖGEN

Sachanlagen	3'155'337	3'106'049
TOTAL ANLAGEVERMÖGEN	3'155'337	3'106'049
<i>in % der Bilanzsumme</i>	<i>82.6%</i>	<i>78.5%</i>

TOTAL AKTIVEN	3'817'734	3'955'878
----------------------	------------------	------------------

Bilanz

in CHF

31.12.2025 31.12.2024

PASSIVEN

KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	16'763	40'372
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	20'000	20'000
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	41'977	38'805
Passive Rechnungsabgrenzungen	11'373	17'629
Rückstellungen (kurzfristig)	12'890	6'038
TOTAL KURZFRISTIGES FREMDKAPITAL	103'003	122'843
<i>in % der Bilanzsumme</i>	2.7%	3.1%

LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten (davon mit Rangrücktritt: CHF 0 / CHF 0)	790'000	810'000
Rückstellungen sowie vom Gesetz vorgesehene ähnliche Positionen	866'164	866'164
TOTAL LANGFRISTIGES FREMDKAPITAL	1'656'164	1'676'164
<i>in % der Bilanzsumme</i>	43.4%	42.4%

TOTAL FREMDKAPITAL

TOTAL FREMDKAPITAL	1'759'167	1'799'008
<i>in % der Bilanzsumme</i>	46.1%	45.5%

EIGENKAPITAL

Vereinskapital	2'156'871	2'101'152
Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	-98'304	55'719
TOTAL EIGENKAPITAL	2'058'567	2'156'871
<i>in % der Bilanzsumme</i>	53.9%	54.5%

TOTAL PASSIVEN

TOTAL PASSIVEN	3'817'734	3'955'878
-----------------------	------------------	------------------

BETRIEBSRECHNUNG

in CHF

	2025	in %	2024	in %
Total Erträge	680'748	100.0%	923'516	100.0%
- Mitgliederbeiträge	75'887		73'578	
- Erträge Tiere	311'757		379'454	
- Übrige Erträge	24'100		22'857	
- Spenden und Patenschaften	269'419		456'871	
- Bestandesveränderungen	-415		-9'244	
Total Aufwand Tiere	-188'247		-230'977	
- Medizinischer Bedarf	-136'359		-139'533	
- Betreuung/Unterkunft/Verpflegung	-51'888		-91'444	
Bruttogewinn	492'501	72.3%	692'539	75.0%
Personalaufwand	-568'705		-572'443	
Übriger betrieblicher Aufwand	-137'664		-183'626	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen und Abschreibungen	-213'869	-31.4%	-63'529	-6.9%
Abschreibungen auf Positionen des Anlagevermögens	-20'193		0	
Betriebliches Ergebnis vor Zinsen	-234'062	-34.4%	-63'529	-6.9%
Finanzaufwand	-5'246		-5'268	
Finanzertrag	223		720	
Betriebliches Ergebnis	-239'085	-35.1%	-68'077	-7.4%
Liegenschaftsaufwand	-25'178		-48'947	
Liegenschaftsertrag	165'960		172'743	
Jahresgewinn (+) / Jahresverlust (-)	-98'304	-14.4%	55'719	6.0%

Details zur Jahresrechnung

in CHF

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis 962), erstellt.

Die Rechnungslegung erfordert vom Vereinsvorstand Schätzungen und Beurteilungen, welche die Höhe der ausgewiesenen Vermögenswerte und Verbindlichkeiten sowie Eventualverbindlichkeiten im Zeitpunkt der Bilanzierung, aber auch Aufwendungen und Erträge der Berichtsperiode beeinflussen könnten. Der Vereinsvorstand entscheidet dabei jeweils im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle des Vereins können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebswirtschaftlich benötigte Ausmass hinaus, gebildet werden.

2. Angaben, Aufschlüsselung und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und Erfolgsrechnung

a) Flüssige Mittel

	31.12.2025	31.12.2024
Flüssige Mittel	555'329	750'125
Zweckgebundene flüssige Mittel	40'141	50'850
	595'470	800'975

Aufgrund des negativen Geschäftsergebnis haben die flüssigen Mittel im Vorjahresvergleich um rund TCHF200 abgenommen.

b) Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

	31.12.2025	31.12.2024
Forderungen	4'113	4'647
Delkrede	-206	-232
Forderungen Liegenschaft	0	10'834
	3'907	15'248

c) Sachanlagen

	31.12.2025	31.12.2024
Mobiliar und Einrichtungen	38'005	1
Büromaschinen, Informatik	5'285	1
Fahrzeuge	6'001	1
Liegenschaft Prattelerstrasse 5	540'000	540'000
Liegenschaft Prattelerstrass 3	1'563'000	1'563'000
Projekt Sanierung P3	1'003'046	1'003'046
	3'155'337	3'106'049

c.1) Abschreibungssätze in %

	31.12.2025	31.12.2024
Betriebsliegenschaft	0%	0%
Fahrzeuge	40%	40%
EDV-Anlagen	40%	40%
Büromobiliar	25%	25%

Im Berichtsjahr wurde darauf verzichtet, die Liegenschaften weiter abzuschreiben. Es besteht handelsrechtlich kein weiterer Abschreibungsbedarf. Die Liegenschaftspreise halten sich stabil bzw. sind nach wie vor im Aufwärtstrend.

Jahresrechnung Tierschutzbund Basel Regional , Muttenz

d) Rückstellungen (langfristig)

	31.12.2025	31.12.2024
Spendenfonds Tierarztaufwendungen	22'359	22'359
Spendenfonds Bauliche Massnahmen	3'152	3'152
Spendenfonds Katzen und Katzenheim	600'228	600'228
Spendenfonds Katzen und Anti-Tierversuche	210'326	210'326
Verpflichtungen aus Erbschaften	20'100	20'100
Rechtsstreitigkeit	10'000	10'000
	866'164	866'164

e) Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

	31.12.2025	31.12.2024
Raiffeisen, Festhypothek P3 (1.50% / 31.01.2025)	0	135'000
BLKB, Festhypothek (1.4% / 31.01.2028)	115'000	0
BLKB, Festhypothek P3 (0.99% / 28.02.2030)	675'000	675'000
	790'000	810'000

Die Hypotheken wurden im Umfang der vereinbarten jährlichen Amortisation amortisiert.

Die Raiffeisen Hypothek lief ab und es wurde eine neue bei der BLKB aufgenommen, welche mit TCHF 20 pro Jahr amortisiert wird.

f) Personalaufwand

	2025	2024
Lohnaufwand	499'135	486'846
Sozialversicherungsaufwand	58'996	77'523
Übriger Personalaufwand	10'574	8'074
Leistungen Dritter	0	0
	568'705	572'443

g) Übriger betrieblicher Aufwand

	2025	2024
Raumaufwand	1'253	1'272
Unterhalt, Reparaturen, Ersatz und Leasing mobile Sachanlagen	39'022	29'891
Fahrzeug- und Transportaufwand	5'479	6'873
Sachversicherungen, Abgaben, Gebühren, Bewilligungen	3'281	9'931
Energie- und Entsorgungsaufwand	9'837	23'715
Verwaltungsaufwand	44'469	45'766
Informatikaufwand inkl. Leasing	5'486	21'230
Werbeaufwand	28'836	44'948
	137'664	183'626

3. Erläuterungen zu ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung

In der Berichtsperiode gab es keine ausserordentlichen, einmaligen oder periodenfremden Positionen der Erfolgsrechnung.

Jahresrechnung Tierschutzbund Basel Regional , Muttenz

4. Vorjahresvergleich der Erträge

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Total gemäss Betriebsrechnung	680'748	923'516

Der Umsatz verminderte sich gegenüber dem Vorjahr um TCHF 243.

5. Anzahl Mitarbeiter

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt	>10	<10

6. Sonstige Angaben

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0	9'260

7. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

	<u>31.12.2025</u>	<u>31.12.2024</u>
<u>Bankguthaben</u>		
BLKB	538'494	694'420
<u>Immobilie Sachanlagen</u>		
Bilanzwert immobilie Sachanlagen	3'106'046	3'106'046
Nominalwert der hinterlegten Schuldbriefe	2'375'000	2'375'000
Beanspruchte Hypotheken	810'000	830'000