



**S W I S S   A U D I T**

WIRTSCHAFTSPRÜFUNG UND REVISIONEN

**Persönlich**

An die Generalversammlung  
des Tierschutzbund Basel Regional  
Prattelerstrasse 5  
4132 Muttenz

**Revision des Tierschutzbund Basel Regional**

Sehr geehrte Damen und Herren

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Tierschutzbund Basel Regional für das am 31.12.2019 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft. Wir haben die Buchführung und die Jahresrechnung Ihrer Gesellschaft als Eingeschränkte Revision geprüft. Die Bilanz per 31. Dezember 2019 weist eine Summe von CHF 4'005'217.12 aus. Die Erfolgsrechnung vom 01.01.2019 – 31.12.2019 zeigt einen Verlust von CHF 74'411.17.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Die Revision wurde von Dr. Bernhard Madörin, zugelassener Revisionsexperte RAB, geleitet.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine Eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei geprüften Unternehmen vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder andere Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestoßen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung, sowie der Antrag über Verwendung des Bilanzgewinns nicht Gesetz und Statuten entsprechen.



SWISS AUDIT

WIRTSCHAFTSPRÜFUNG UND REVISIONEN

Basel, 24. März 2020

BM Swiss Audit AG

Dr. iur. Bernhard Madörin  
Steuer- u. Treuhandexperte  
Zugelassener Revisionsexperte RAB  
Zugelassener Versicherungsvermittler FINMA

ppa. Fabian Egger  
Fachmann Finanz- u. Rechnungswesen mit eidg. FA  
Zugelassener Revisor RAB

### Beilagen

- Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

Tierschutzbund Basel Regional, MuttENZ

Bilanz per 31. Dezember

2019

2018

	CHF	CHF
<b>AKTIVEN</b>		
<b>Umlaufvermögen</b>		
Flüssige Mittel	1'135'795.60	1'350'397.50
Übrige kurzfristige Forderungen	34'691.75	13'654.10
Aktive Rechnungsabgrenzungen	5'627.77	14'908.71
	<u>1'176'115.12</u>	<u>1'378'960.31</u>
<b>Anlagevermögen</b>		
Sachanlagen	2'829'102.00	3'470'880.93
- Mobilie Sachanlagen	1'102.00	1'902.00
- Immobile Sachanlagen	2'828'000.00	3'468'978.93
	<u>2'829'102.00</u>	<u>3'470'880.93</u>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<u>4'005'217.12</u>	<u>4'849'841.24</u>
<b>PASSIVEN</b>		
<b>Fremdkapital</b>		
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>		
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	485'180.15	1'242'498.10
Passive Rechnungsabgrenzungen	31'161.00	24'056.00
	<u>516'341.15</u>	<u>1'266'554.10</u>
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	1'290'000.00	1'310'000.00
Rückstellungen	615'000.00	615'000.00
	<u>1'905'000.00</u>	<u>1'925'000.00</u>
	<u>2'421'341.15</u>	<u>3'191'554.10</u>
<b>Eigenkapital</b>		
Vereinsvermögen	1'658'287.14	1'684'008.47
Jahresverlust	- 74'411.17	- 25'721.33
	<u>1'583'875.97</u>	<u>1'658'287.14</u>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<u>4'005'217.12</u>	<u>4'849'841.24</u>

Tierschutzbund Basel Regional, MuttENZ

Erfolgsrechnung	2019	2018
	CHF	CHF
Mitgliederbeiträge	63'313.60	60'289.50
Erträge Tiere	221'088.56	152'112.26
Übrige Erträge	53'181.93	43'485.74
Spenden und Patenschaften	1'273'840.02	824'917.63
<b>Total Erträge</b>	<b>1'611'424.11</b>	<b>1'080'805.13</b>
Aufwand Tiere	267'595.37	239'918.61
- <i>Medizinischer Bedarf</i>	135'292.95	115'643.66
- <i>Betreuung/Unterkunft/Verpflegung</i>	125'359.97	98'332.97
- <i>Übriger Aufwand</i>	6'942.45	25'941.98
Personalaufwand	656'631.01	637'164.50
Verwaltungs- und Informatikaufwand	32'641.19	47'615.73
Werbeaufwand	39'234.08	46'667.87
Übriger Betriebsaufwand	91'647.70	42'574.10
Abschreibungen	666'077.43	96'817.04
<b>Betriebsverlust</b>	<b>- 142'402.67</b>	<b>- 29'952.72</b>
Liegenschaftsertrag	106'548.85	124'836.00
Liegenschaftsaufwand	- 37'048.05	- 119'832.35
Finanzaufwand	- 2'018.50	- 1'267.89
Finanzertrag	509.20	495.63
<b>Jahresverlust</b>	<b>- 74'411.17</b>	<b>- 25'721.33</b>

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'H. G. K. B.', located in the bottom right corner of the page.

CHF

CHF

### 1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze, soweit diese nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis Art. 962) erstellt.

Der Vorstand entscheidet im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle des Vereins können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebliche benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

### 2. Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

#### Immobilien Sachanlagen

- Prattelerstrasse 3, Muttenz	1'637'000.00	1'662'382.00
- Prattelerstrasse 5, Muttenz	1'191'000.00	1'806'596.93
	<u>2'828'000.00</u>	<u>3'468'978.93</u>

Die Wohnliegenschaft Prattelerstrasse 3 in Muttenz wurde im Berichtsjahr wiederum abgeschrieben. Dieses Gebäude wird in naher Zukunft diverse Renovationsarbeiten benötigen. Im Berichtsjahr wurde bei der Prattelerstrasse 5 zusätzliche, ausserordentliche Abschreibungen im Umfange der zweckgebundenen Spendeneinnahmen vorgenommen, dies auf Grund der Bau-Abschlussrechnung des Ferienpavillons.

#### Kurzfristiges Fremdkapital

Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	485'180.15	1'242'498.10
Passive Rechnungsabgrenzungen	31'161.00	24'056.00
	<u>516'341.15</u>	<u>1'266'554.10</u>

Die übrigen kurzfristigen Verbindlichkeiten enthalten zweckgebundene Spendeneingänge für bauliche Massnahmen in der Höhe von CHF 338'721 und für Tierarztaufwendungen von CHF 90'238. Im Berichtsjahr wurden aus diesen Fonds CHF 772'775 verwendet und als zweckgebundene Spendeneinnahmen der Erfolgsrechnung zugewiesen.

#### Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

- Hypotheken	1'290'000.00	1'310'000.00
	<u>1'290'000.00</u>	<u>1'310'000.00</u>

Die Reduktion der langfristigen verzinslichen Verbindlichkeiten ist durch die Amortisation der Hypotheken bedingt.

#### Rückstellungen

- Rückstellungen für Liegenschaften	605'000.00	605'000.00
- Rückstellungen für Rechtsstreitigkeiten	10'000.00	10'000.00
	<u>615'000.00</u>	<u>615'000.00</u>

Im Berichtsjahr gab es keine Veränderungen bei den Rückstellungen.

Erträge Tiere	221'088.56	152'112.26
---------------	------------	------------

Im Berichtsjahr konnten wir deutlich mehr Katzen im Ferienpavillon unterbringen. Zudem wurden mehr Hunde und Katzen vermittelt.

Spenden und Patenschaften	1'273'840.02	824'917.63
---------------------------	--------------	------------

Durch die Entnahme der Fonds von CHF 772'775 werden die Spenden in diesem Jahr sehr positiv ausgewiesen. Effektiv konnten im Berichtsjahr Spendeneinnahmen in der Höhe von rund CHF 418'950 verzeichnet werden, was wiederum lediglich fast die Hälfte der letztjährigen Spendenerträge darstellt.

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten name]*

Tierschutzbund Basel Regional, Muttenz  
Anhang der Jahresrechnung (Seite 2 von 2)

2019

2018

	CHF	CHF
<b>Aufwand Tiere</b>	267'595.37	239'918.61
Die Aufnahme der 17 Norwegischen Waldkatzen haben unsere Aufwendungen in diesem Bereich stark erhöht.		
<b>Übriger Betriebsaufwand</b>	91'647.70	42'574.10
Beinhaltet die Sanierung der Heizung- und weitere sanitäre Installationen im Umfange von rund CHF 42'000.		
<b>Abschreibungen</b>	666'077.43	96'817.04
Diese Positon beinhaltet eine Einmalabschreibung der Baukosten des Ferienpavillons im Umfange von rund CHF 621'000		
<b>Liegenschaftsaufwand</b>	- 37'048.05	- 119'832.35

Der Liegenschaftsaufwand beinhaltet unter anderem rund CHF 19'800 (Vorjahr CHF 21'000) Hypothekarzinsaufwendungen.  
Der Ausweis der Zinsaufwendungen in dieser Position ist insofern korrekt, da für die Sicherung der Hyptheken im wesentlichen die Liegenschaft Prattelerstrasse 3, Muttenz dient.

### 3. Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

Unter dem Namen Tierschutzbund Basel Regional besteht mit Sitz in Muttenz ein Verein im Sinne des Schweizerischen Zivilgesetzbuches.

### 4. Erklärung darüber, ob die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt nicht über 10, über 50 beziehungsweise über 250 liegt

Es bestehen im Berichtsjahr mehr als 10 Vollzeitstellen (im Vorjahr weniger als 10 Vollzeitstellen) im Jahresdurchschnitt, jedoch weniger als 50.

### 5. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Immobilie Sachanlagen	2'828'000.00	3'468'978.93
-----------------------	--------------	--------------

Es sind keine weiteren nach Art. 959c OR ausweispflichtigen Sachverhalte vorhanden.

