

**Bericht der Revisionsstelle
zur eingeschränkten Revision**

der Jahresrechnung pro 2022

Tierschutzbund Basel Regional, Muttenz

Basel, 6. April 2023

Bericht der Revisionsstelle zur eingeschränkten Revision

an die Generalversammlung des

Tierschutzbund Basel Regional, Muttenz

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang) des Tierschutzbund Basel Regional für das am 31. Dezember 2022 abgeschlossene Geschäftsjahr geprüft.

Für die Jahresrechnung ist der Vorstand verantwortlich, während unsere Aufgabe darin besteht, die Jahresrechnung zu prüfen. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen hinsichtlich Zulassung und Unabhängigkeit erfüllen.

Unsere Revision erfolgte nach dem Schweizer Standard zur Eingeschränkten Revision. Danach ist diese Revision so zu planen und durchzuführen, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung erkannt werden. Eine eingeschränkte Revision umfasst hauptsächlich Befragungen und analytische Prüfungshandlungen sowie den Umständen angemessene Detailprüfungen der bei der geprüften Einheit vorhandenen Unterlagen. Dagegen sind Prüfungen der betrieblichen Abläufe und des internen Kontrollsystems sowie Befragungen und weitere Prüfungshandlungen zur Aufdeckung deliktischer Handlungen oder anderer Gesetzesverstösse nicht Bestandteil dieser Revision.

Bei unserer Revision sind wir nicht auf Sachverhalte gestossen, aus denen wir schliessen müssten, dass die Jahresrechnung nicht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten entspricht.

RST Treuhand AG

Vania Cunha

Patrick Schaub
Zugelassener Revisionsexperte
Leitender Revisor

Beilagen

Jahresrechnung (Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang)

Tierschutzbund Basel Regional, MuttENZ

Bilanz per 31. Dezember

2022
2021

	CHF	CHF
AKTIVEN		
Umlaufvermögen		
Flüssige Mittel	907'621.89	2'347'314.08
Übrige kurzfristige Forderungen	8'923.06	13'144.73
Aktive Rechnungsabgrenzungen	9'934.30	1'692.20
	<u>926'479.25</u>	<u>2'362'151.01</u>
Anlagevermögen		
Sachanlagen	3'001'293.52	2'137'003.00
- <i>Mobilie Sachanlagen</i>	3.00	3.00
- <i>Immobilie Sachanlagen</i>	<u>3'001'290.52</u>	<u>2'137'000.00</u>
	<u>3'001'293.52</u>	<u>2'137'003.00</u>
TOTAL AKTIVEN	<u><u>3'927'772.77</u></u>	<u><u>4'499'154.01</u></u>
PASSIVEN		
Fremdkapital		
Kurzfristiges Fremdkapital		
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	790'460.85	1'599'096.21
Passive Rechnungsabgrenzungen	16'523.25	24'363.25
	<u>806'984.10</u>	<u>1'623'459.46</u>
Langfristiges Fremdkapital		
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	960'000.00	1'045'000.00
Rückstellungen	30'100.00	30'100.00
	<u>990'100.00</u>	<u>1'075'100.00</u>
	<u>1'797'084.10</u>	<u>2'698'559.46</u>
Eigenkapital		
Vereinsvermögen	1'800'594.55	1'523'364.24
Jahresgewinn	330'094.12	277'230.31
	<u>2'130'688.67</u>	<u>1'800'594.55</u>
TOTAL PASSIVEN	<u><u>3'927'772.77</u></u>	<u><u>4'499'154.01</u></u>

Tierschutzbund Basel Regional, MuttENZ

Erfolgsrechnung	2022	2021
	CHF	CHF
Mitgliederbeiträge	70'901.28	66'701.00
Erträge Tiere	282'864.28	184'670.72
Übrige Erträge	36'269.50	49'038.04
Spenden und Patenschaften	1'571'753.58	1'264'302.74
Total Erträge	1'961'788.64	1'564'712.50
Aufwand Tiere	192'689.11	156'136.76
- <i>Medizinischer Bedarf</i>	116'583.17	109'105.45
- <i>Betreuung/Unterkunft/Verpflegung</i>	76'105.94	47'031.31
Personalaufwand	483'003.15	474'455.90
Verwaltungs- und Informatikaufwand	65'528.92	58'343.88
Werbeaufwand	30'505.51	32'309.01
Übriger Betriebsaufwand	57'150.80	57'684.70
Abschreibungen	868'352.58	1'084'382.43
Betriebsverlust	264'558.57	- 298'600.18
Liegenschaftsertrag	88'644.20	9'206.00
Liegenschaftsaufwand	- 19'839.62	- 37'130.05
Finanzaufwand	- 3'856.33	- 3'762.90
Finanzertrag	587.30	2'517.44
Ausserordentlicher Ertrag	0.00	605'000.00
Jahresgewinn	330'094.12	277'230.31

CHF

CHF

1. Angaben über die in der Jahresrechnung angewandten Grundsätze, soweit diese nicht vom Gesetz vorgeschrieben sind

Die vorliegende Jahresrechnung wurde gemäss den Vorschriften des Schweizer Gesetzes, insbesondere der Artikel über die kaufmännische Buchführung und Rechnungslegung des Obligationenrechts (Art. 957 bis Art. 962) erstellt.

Der Vorstand entscheidet im eigenen Ermessen über die Ausnutzung der bestehenden gesetzlichen Bewertungs- und Bilanzierungsspielräume. Zum Wohle des Vereins können dabei im Rahmen des Vorsichtsprinzips Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen über das betriebliche benötigte Ausmass hinaus gebildet werden.

2. Angaben, Aufschlüsselungen und Erläuterungen zu Positionen der Bilanz und der Erfolgsrechnung

Flüssige Mittel

- Frei verfügbare flüssige Mittel	856'292.79	760'377.66
- Zweckgebundene flüssige Mittel	51'329.10	1'586'936.42
	<u>907'621.89</u>	<u>2'347'314.08</u>

Die frei verfügbaren flüssigen Mittel haben im Berichtsjahr um rund TCHF 96 zugenommen. Durch den Erhalt eines Legates in der Höhe von TCHF 451, ohne dieses Legat wäre eine Abnahme von TCHF 355 zu verzeichnen gewesen.

Im Bereich Zweckgebundene Spendengelder haben wir Entnahmen von TCHF 1,536 zu verzeichnen. Bei diesen Entnahmen handelt es sich im Wesentlichen um die Finanzierung der Sanierung der Prattelerstrasse 3. Wir finanzieren momentan die Sanierungsaufwendungen mit den dafür vorgesehen zweckgebundenen Spendengeldern sowie mit Geldern, welche anderweitig nicht benötigt werden und brach liegen. So kann der Verein entsprechende Schuldzinsen sparen.

Es ist jederzeit sicher gestellt, dass diese Gelder durch die Aufnahme einer Hypothek bei der BLKB wieder zeitnah zur Verfügung stehen würden.

Immobilien Sachanlagen

- Prattelerstrasse 3, Muttenz	2'461'290.52	1'587'000.00
- Prattelerstrasse 5, Muttenz	540'000.00	550'000.00
	<u>3'001'290.52</u>	<u>2'137'000.00</u>

Die Wohnliegenschaft **Prattelerstrasse 3** in Muttenz wurde im Berichtsjahr wiederum ordentlich abgeschrieben. Die Sanierungskosten werden entsprechend aktiviert und in demselben Umfang abgeschrieben, wie es die Entnahme des Baufonds zulies (TCHF 835).

Im Berichtsjahr wurden bei der **Prattelerstrasse 5** die normalen Abschreibungen vorgenommen.

Kurzfristiges Fremdkapital

Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	790'460.85	1'599'096.21
Passive Rechnungsabgrenzungen	16'523.25	24'363.25
	<u>806'984.10</u>	<u>1'623'459.46</u>

Die übrigen kurzfristigen Verbindlichkeiten enthalten zweckgebundene Spendeneingänge für bauliche Massnahmen in der Höhe von TCHF 20 (Vorjahr TCHF 835) und für Tierarztaufwendungen von TCHF 17 (Vorjahr TCHF 19). Im Berichtsjahr wurden aus diesen Fonds rund TCHF 835 verwendet und als zweckgebundene Spendeneinnahmen der Erfolgsrechnung zugewiesen. Im Berichtsjahr konnten Fondszugänge in der Höhe von rund TCHF 20 (Vorjahr TCHF 1,041) verzeichnet werden.

Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten

- Hypotheken	960'000.00	1'045'000.00
	<u>960'000.00</u>	<u>1'045'000.00</u>

Die Reduktion der langfristigen verzinslichen Verbindlichkeiten ist einerseits durch die ordentliche Amortisation der Hypotheken (TCHF 35) und andererseits durch eine ausserordentliche Amortisation einer Hypothek von TCHF 50 bedingt.

Rückstellungen

- Rückstellungen für Verpflichtungen aus Erbschaften	20'100.00	20'100.00
- Rückstellungen für Rechtsstreitigkeiten	10'000.00	10'000.00
	<u>30'100.00</u>	<u>30'100.00</u>

Im Berichtsjahr gab es keine Veränderungen im Bereich der Rückstellungen.

Tierschutzbund Basel Regional, Muttenz

Anhang der Jahresrechnung (Seite 2 von 2)

2022

2021

	CHF	CHF
Erträge Tiere	282'864.28	184'670.72

Im Berichtsjahr konnten wieder deutlich mehr Tiere vermittelt werden (TCHF + 22). Ebenfalls konnten die Einnahmen im Bereich der Pensionen stark erhöht werden, was einerseits durch die wieder stark erhöhte Auslastung der Räumlichkeiten und andererseits durch die erweiterte Fläche für Feriengäste zurückzuführen ist (TCHF +76)

Spenden und Patenschaften	1'571'753.58	1'264'302.74
----------------------------------	--------------	--------------

Im Berichtsjahr wurden TCHF 835 (Vorjahr TCHF 451) aus den Fonds entnommen und dem Spendenertrag gutgeschrieben. Be-reinigt um diese Werte ergeben sich Spendenerträge von TCHF 736 (Vorjahr TCHF 813). Im 2022 konnte der Verein die Einnahme eines Legats in der Höhe von TCHF 451 verzeichnen, ohne diesen Effekt wäre der Spendenertrag bei rund TCHF 285 und somit leicht erhöht vom Vorjahr.

Übrige Erträge	36'269.50	49'038.04
-----------------------	-----------	-----------

Im Vorjahr erhielt der Verein zuviel bezahlte Mehrwertsteuern zurück, was der wesentlichste Effekt der Abnahme darstellt

Aufwand Tiere	192'689.11	156'136.76
----------------------	------------	------------

Im Berichtsjahr konnten wieder mehr Tiere aufgenommen und auch vermittelt werden. Der Anstieg begründet sich im wesentlichen bei den Aufwendungen im Ressort Hunde (TCHF +31) und der Tierarztaufwendungen (TCHF +8). Bei den Aufwendungen für Futter konnten die Aufwendungen um rund TCHF 4 reduziert werden.

Abschreibungen	868'352.58	1'084'382.43
-----------------------	------------	--------------

Diese Position beinhaltet ordentliche Abschreibungen in der Höhe von TCHF 33. Zudem wurden die bisher getätigten Sanierungsaufwendungen direkt abgeschrieben (TCHF 835).

Liegenschaftsertrag	88'644.20	9'206.00
----------------------------	-----------	----------

Liegenschaftsaufwand	- 19'839.62	- 37'130.05
-----------------------------	-------------	-------------

Der Liegenschaftsaufwand beinhaltet unter anderem rund CHF 11'500 Hypothekarzinsaufwendungen. Die Sanierung wird im 2023 definitiv beendet sein. Es konnten alle Wohnungsobjekte und die geschäftlichen Objekte im Verlaufe des Jahres vermietet resp. selbst genutzt werden.

Ausserordentlicher Ertrag	0.00	605'000.00
----------------------------------	------	------------

Das Vorjahr umfasst die Auflösung von nicht mehr benötigten Rückstellungen von TCHF 605.

3. Name sowie Rechtsform und Sitz des Unternehmens

Unter dem Namen Tierschutzbund Basel Regional besteht mit Sitz in Muttenz ein Verein im Sinne des Schweizerischen Zivilgesetzbuches.

4. Erklärung darüber, ob die Anzahl Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt nicht über 10, über 50 beziehungsweise über 250 liegt

Es bestehen im Berichtsjahr weniger als 10 Vollzeitstellen im Jahresdurchschnitt.

5. Gesamtbetrag der zur Sicherung eigener Verbindlichkeiten verwendeten Aktiven sowie der Aktiven unter Eigentumsvorbehalt

Immobilie Sachanlagen	3'001'290.52	2'137'000.00
-----------------------	--------------	--------------

6. Verbindlichkeiten gegenüber Vorsorgeeinrichtungen	0.00	9'412.75
---	------	----------